

Ruskon Betoni Oy:n ja sen tytäryhtiöiden valmisbetonin toimitusehdot

1. Yleistä

Näissä toimitusehdoissa Toimittajalla tarkoitetaan Ruskon Betoni Oy:tä tai sen tytärsikä sisaryhtiötä ja Tilaajalla Ruskon Betoni Oy:n tai sen tytärsisaryhtiön asiakasta.

2. Ehtojen soveltamisala

Ruskon Betoni Oy:n ja sen tytäryhtiöiden materiaalitoimituksissa ja Betonin pumppauksissa noudatetaan näissä toimitusehdoissa sovituin poikkeuksin Rakennusteollisuus Ry:n Valmisbetonin toimitusehtoja (RTT 2014/11) sekä Betonin pumppauksen toimitusehtoja (RTT 2014/10) ja yleisiä toimitusmääräyksiä sekä rakennustuotteiden yleisiä hankinta- ja toimitusehtoja (RYHT 2000).

3. Sopimusasiakirjojen pätevyysjärjestys

1. Toimittajan tarjous / nämä toimitusehdot
2. Valmisbetonin toimitusehdot sekä Betonin pumppauksen toimitusehdot ja yleiset toimitusmääräykset
3. Rakennustuotteiden yleisiä hankinta- ja toimitusehtoja RYHT2000
4. Tilaajan tarjouspyyntö

5. Hinnasto

Noudatetaan toimittajan kulloinkin voimassa olevaa hinnastoa.

6. Laskutus

Laskutus tapahtuu toimituserittäin

7. Maksuehdot

14 pv netto, korkolaki 4 § 1 mom (ellei tarjouksessa ole toisin määritelty)

8. Tilauksen tekeminen

Tilausta tehdessä tulee tilaajan ilmoittaa:

- osoite, yhdyshenkilö ja puhelinnumero
- betonin määrä
- käyttöikä ja rasitusluokat
- betonin laatu (lujuusluokka, maksimiraekoko, notkeus)
- valukohde ja sen erikoisvaatimukset
- toimituksen alkamisaika, toimitusnopeus (m³/h) ja tiedossa olevat valutauot
- purkaustapa ja purkausaika (vastaanottosäilöön, astiaan, muottiin, pumppuun, kärryyn, muuhun)
- toimituskalusto (allas-sekoitus-säiliöauto, muu)
- pumppauslinjan pituus
- voiteluannostarve
- työmaan suoja- ja turvallisuusmääräykset
- työmaateiden kantavuus ja kalustolle varatun tilan suuruus
- vaatimukset mahdollisista luvista kuljetuksille ja/tai pumpun seisottamiselle

Tilaus on tehtävä viimeistään toimituspäivää edeltävänä päivänä klo 12.00 mennessä. Mikäli tilaus perutaan myöhemmin kuin 12 h (> 100 m³:n valut 24 h) tilatusta ajankohdasta, perumisesta aiheutuvat välittömät kustannukset veloitetaan tilaajalta.

9. Sopimuksen siirtäminen

Tilaajalla ei ole oikeutta ilman Ruskon Betoni Oy:n kirjallista suostumusta siirtää sopimusta kolmannelle.

10. Valmisbetonin toimitus

Valmisbetoni toimitetaan Tilaajalle muottiin siirrettäväksi, ellei betonin pumppauksesta ole sovittu erikseen.

11. Toimitusaika

Päivän ensimmäiset betonin toimitukset ja pumppaukset alkavat sovittuna aikana.

Toimittaja ei vastaa myöhemmin alkavien toimitusten ja pumppausten viivästymisen aiheuttamista kustannuksista. Toimittaja ei vastaa myöskään pumpun rikkoontumisesta tai muusta vastaavasta syystä aiheutuvan viivästymisen aiheuttamista kustannuksista.

Toimitusaikojen mahdollisista muutoksista on sovittava niin aikaisin, myyjän välimyynti varauksin, että Toimittaja voi hankaluuksista toteuttaa kohdaltaan muutokset.

Jos tilaaja muuttaa toimitusmäärän suuruutta tai toimitusaikoja sopimuksen voimassaoloaikana siinä määrin, että se vaikuttaa toimitusaikatauluun, ei aikaisemmin sovittu toimitusaikataulu enää sido toimittajaa.

12. Viivästys

Toimittaja ei vastaa viivästyksestä, jos toimituksen estää tai tekee mahdottomaksi yleisen liikenteen tai energiajakelun keskeytyminen, tulipalo, laiterikko, lakko, sota tai muu vastaava yhtä merkittävä ja epätavallinen syy.

13. Kuljetus

Tilaaja vastaa siitä, että työmaan tiet, sekä tiet yleisiltä teiltä työmaalle, ovat riittävän kestävä ja leveät, jotta betonauto pystyy niillä asianmukaisesti toimimaan. Huomiota tulee kiinnittää siihen, että betoniautolla on riittävä tilaa kääntyä työmaalla.

Tien nousu työmaalla ei saa olla enempää kuin 10 %. Tiet tulee olla talvella hiekoitettuja. Mikäli työmaalle ei voida ajaa lyhintä mahdollista reittiä, kuljetus veloitetaan toteutuneen matkan mukaan.

14. Toimituksen vastaanotto

Vastaanottajan tulee välittömästi vastaanottaessaan toimituksen tarkastaa rahtikirjasta betonimassatoimituksen tilauksenmukaisuuden, kuten betonin lujuusluokan, toimituksen määrän, lisäainemerkinnät jne. ja kuitattava rahtikirja allekirjoituksellaan. Tilaajan tai tilaajan valtuuttaman edustajan allekirjoitus kuormakirjassa tarkoittaa toimitusehtojen hyväksymistä.

Toimitukseen liittyvästä poikkeamasta Tilaajan tulee ilmoittaa välittömästi Toimittajalla. Mikäli ilmoitusta ei tehdä välittömästi, toimitus katsotaan hyväksytyksi vastaanotetuksi. Toimittaja ei vastaa myöhemmin havaituista virheistä tai puutteista, eikä ole niistä korvausvelvollinen.

15. Purkupaikka

Tilaaja vastaa siitä, että Toimittajan betonauto voi vaikeuksitta tyhjentää kuormansa ajolaitteeseen. Siten purkupaikan tulee olla ajokelpoinen, riittävän kantava sekä riittävän tilava betoninkuljetusauton ominaisuudet huomioon ottaen.

Mikäli Tilaaja laiminlyö velvollisuutensa ja siitä aiheutuu vahinkoa Toimittajalle, Tilaaja on velvollinen korvaamaan vahingon täysimääräisesti.

Tilaaaja on velvollinen osoittamaan Toimittajalle tai tämän edustajalle mahdolliset pesu- ja yli-jäämäbetonin sijoituspaikka työmaalla.

16. Työturvallisuus

Tilaaaja on velvollinen noudattamaan työturvallisuutta, työmaajärjestelyjä, materiaaleja, ympäristöä ja yhteistoimintaa koskevia vaatimuksia. Tilaaaja vastaa myös siitä, että sen mahdolliset alihankkijat noudattavat näitä vaatimuksia.

Pakkasraja toimituksissa on – 15 °C tai -20 °C riippuen paikkakunnasta. Pakkasraja on kerrottu kunkin paikkakunnan hinnastossa. Tuulen vaikutus huomioiden raja voi olla alhaisempikin määriteltäessä pakkasen purevuutta.

17. Laadunvalvonta

Toimittaja kuuluu kolmannen osapuolen (Kiwa Inspecta Oy) valvonnan piiriin. Laadunvalvonta täyttää laatu normit sekä viranomais määräykset tehtaiden tuotannon laadunvalvonnan osalta. Työmaalla tapahtuva betonin laadunvalvonta kuuluu tilaajalle.

18. Toimituserä

Jos toimitettava toimituserä on alle 1 m³, Toimittaja ei vastaa betonin laadusta, määrästä tai ominaisuuksista.

19. Betonin palautus

Tilaaajan tilaama tuote on Tilaaajan vastuulla sen hyväksytystä vastaanottamisesta lukien. Mikäli Tilaaaja palauttaa tilattua tuotetta Toimittajalle, palautuksesta peritään hinnaston mukainen vastaanottomaksu.

20. Tuotevastuu

Toimittaja on vastuussa suoritusvelvollisuuteensa kuuluvien tuotteiden tuotevastuusta ottamansa vastuuvakuutuksen ehtojensa mukaisesti ja vastuuvakuutuksen enimmäiskorvausmäärään saakka.

Toimittaja ei vastaa betonin käsittelyssä tai/ja jälkihoidossa tapahtuneista virheistä. Toimittaja ei vastaa betonin laadusta tai ominaisuuksista, mikäli Tilaaajan vaatimuksesta betoniin lisätään työmaalla esim. vettä tai lisäaineita. Notkistimen lisäys on sallittu toimittajan ohjeen mukaisesti.

Toimittaja ei ole vastuussa virheellisen tuotteen aiheuttamasta välillisestä vahingosta mm. muille maksetuista vahingonkorvauksista tai sopimussakoista taikka muulle omaisuudelle aiheutuneesta vahingosta.

21. Vastuu

Toimittaja on vastuussa suoritusvelvollisuuteensa perustuvasta vastuusta ottamansa vastuuvakuutuksen ehtojensa mukaisesti ja vastuuvakuutuksen enimmäiskorvausmäärään saakka.

Toimittaja ei ole vastuussa virheellisen suorituksen aiheuttamasta välillisestä vahingosta mm. muille maksetuista vahingonkorvauksista tai sopimussakoista taikka muulle omaisuudelle aiheutuneesta vahingosta.

22. Sopimuksen purkaminen

Sopimuksen purkaminen RYHT 22 § ehtojen mukaisesti

23. Erimielisyyksien ratkaisu

Tähän sopimuksen sovelletaan Suomen lakia pois lukien sen lainvalintaa koskevat säännökset.

Kaikki tästä sopimuksesta aiheutuvat tai sopimukseen liittyvät erimielisyydet, joista osapuolet eivät pääse neuvotteluteitse sovintoon, käsitellään Oulun käräjäoikeudessa.

Ruskon Betoni Oy:n ja sen tytäryhtiöiden betonin pumppauksen toimitusehdot

1. Tilaajan velvollisuudet

Tilaaja vastaa betonointisuunnitelmasta, pumppaustyön suunnittelusta, työnjohdosta ja valvonnasta sekä pumppaustyöhön liittyvistä luvista.

Tilaaja on velvollinen asettamaan pumppaustyökohteelle viranomaisten hyväksymän vastaavan työnjohtajan. Mikäli vastaavaa työnjohtajaa ei ole asetettu, valmisbetonin pumppaustyö suoritetaan tilaajan vastuulla.

Tilaaja on velvollinen ilmoittamaan toimittajalle pumppaustehtävään liittyvät oikeat ja riittävät tiedot, mukaan lukien työkohdetta koskevat turvallisuuskäytännöt.

Tilaaja vastaa ympäristön suojauksesta.

Tilaaja vastaa siitä, että muotti- ja lukitusrakenteet kestävät työsuorituksen aiheuttamat kuormitukset.

Tilaaja vastaa myös siitä, että työmaatiet kestävät pumpun ja betoniauton painon ja ovat muutoinkin siinä kunnossa, että betonin kuljetuskalusto voi liikkua niillä esteettä ja turvallisesti. Toimittaja ja Tilaaja sopivat yhteisesti oikean kokoisen ja työmaan tarpeeseen soveltuvan kaluston käytöstä huomioiden työmaan erityispiirteet.

Mikäli tilaaja ei ole hankkinut varapumppua, kalustorikon sattuessa myyjä hyvittää maksimissaan kyseessä olevan betonipumppuauton tuntiveloituksen siltä ajalta, kun kalusto on ollut epäkunnossa ja valutapahtumassa on ollut tauko rikkoutumisen takia. Toimittaja ryhtyy kalustorikon sattuessa mahdollisuuksien mukaan toimenpiteisiin, jotta rikkoutumisesta aiheutuva haitta saadaan minimoitua.

2. Betonipumpun pystyttäminen

Tilaaja on velvollinen osoittamaan pumpun pystytyspaikan. Tilaaja on velvollinen huomioimaan pystytyspaikassa turvallisuusnäkökohdat, muu työmaaliikenne ja betoniauton vaatima tila.

Tilaaja vastaa siitä, että betonipumppu voidaan pystyttää vakaasti ja vaakasuoraan sekä tukijalat tulee voida taittaa ja ulottaa täyteen mittaan turvalliselle etäisyydelle kuopista, ojista ja penkereistä sekä siitä, että pumpun puomia täytyy voida käyttää vapaasti työalueella ilman riskiä, että se osuu sähköjohtoihin, nostureihin, rakennuksiin tai vastaaviin.

Tilaaaja vastaa siitä, että, jos pumppu pystytetään liikennöidyille teille tai niiden viereen, pumppu eristetään lähialueen säännösten ja mahdollisissa luvissa olevien ehtojen mukaisesti (varoitussvalot, -kolmiot, varoitussvalolla varustetut pukit jne.).

Tilaaaja vastaa valupaikan sekä -ympäristön mahdollisesta suojauksesta, mikäli on mahdollisuus, että pumppaustyössä mahdollisesti syntyvät roiskeet aiheuttavat työturvallisuusriskin tai vaaran ympäristön likaantumiselle.

Tilaaaja vastaa siitä, että mahdolliset työmaan ulkopuoliset henkilöt eristetään pumpun ja puomin vaara-alueelta esim. verkkosuoja-aidalla tai ketjutettavilla sulkuaidoilla.

Tilaaaja vastaa siitä, että pumppua pystytettäessä huomioidaan se, että betoniauton mahtuu paikalleen asianmukaisesti ja pystyy purkamaan lastinsa turvallisesti vastaanottotaskuun.

Toimittaja ja Tilaaaja laativat yhdessä betonipumpun pystytyspöytäkirjan, jonka molemmat osapuolet allekirjoittavat ennen pumppaustyön aloittamista.

Pumppaustyössä mahdollisesti tarvittavien kiinteiden linjastojen, erikoisosien (valuyhteet yms.) hankinta ja rakentaminen kuuluu tilaajalle. Tilaaaja suorittaa pumppulinjojen rakentamisen, siirrot ja purkamisen sekä putkien puhdistamisen työn jälkeen toimittajan antamien teknisten ohjeiden mukaisesti. Toimittajan tulee hyväksyä em. osat ja rakennelmat ennen pumppaustyön aloittamista.

3. Työturvallisuus ja vastuu

Toimittaja on velvollinen ilmoittamaan vastaanottajalle havaitsemistaan pumppaustyötä vaarantavista tai muuta vahingonvaaraa aiheuttavista puutteista.

Toimittajalla on oikeus kirjallisesti kieltäytyä pumppaustyöstä tai keskeyttää se, jos vastaanottaja ei poista vahingonvaaraa aiheuttavia puutteita.

Betonipumppua ei saa käyttää laitevalmistajan määrittämien tuulirajojen vastaisesti. Tuulirajat ovat voimassa koko valutapahtuman ajan ja tuulenpuuskien nopeus on huomioitava.

Pakkasraja toimituksissa on – 15 °C tai -20 °C riippuen paikkakunnasta. Pakkasraja on kerrottu kunkin paikkakunnan hinnastossa. Tuulen vaikutus huomioiden raja voi olla alhaisempikin määriteltäessä pakkasen purevuutta. Toimittaja ei vastaa pakkasen mahdollisesti aiheuttamista vahingoista (kalustorikot, jäätyminen tms.).

Betonipumpun puomia ei saa käyttää laitevalmistajan ohjeistusten vastaisesti painavien taakkojen nostamiseen. Mikäli pumppaustyössä tarvitaan linjaputkia/-letkuja, tilaaja on velvollinen hankkimaan nosturiauton kannattelemaan letkuja valutyön ajaksi, mikäli niiden aiheuttama paino kohdistuu pumppaus puomistoon. Betonipumpun käyttämisestä sopimuksesta poiketen on sovittava aina erikseen.

4. Pumppausaika ja tilauskäytäntö

Pumppausaika alkaa siitä, kun betonipumppuauto saapuu työmaalle ja päättyy siihen, kun pumppu on pesty ja valmiina poistumaan työmaalta.

Toimitusaikojen mahdollisista muutoksista on sovittava niin aikaisin, myyjän välimyynti varauksin, että Toimittaja voi hankaluuksitta toteuttaa kohdaltaan muutokset.

Jos tilaaja muuttaa toimitusmäärän suuruutta tai toimitusaikoja sopimuksen voimassaoloaikana siinä määrin, että se vaikuttaa toimitusaikatauluun, ei aikaisemmin sovittu toimitusaikataulu enää sido toimittajaa

Toimitusvaraus on avoin tilaus, joka muuttuu tilaukseksi ostajan vahvistaessa myyjälle toimitusajankohdan.